

RESIDENCE L'AVENTURINE



Résidence en meublés de tourisme classés deux étoiles

SIRET 44442045900018

Chemin des Riayes 04800 GREOUX-LES-BAINS

Tel: 04.92.78.07.04 site web : www.laventurine-residence.fr

Résidence sans enfants ni adolescents

Gréoux, ce

Madame, Monsieur,

Nous vous remercions de l'intérêt que vous portez à notre résidence, et vous adressons, par la présente, documentation et tarifs pour l'année 2021.

Espérant vous compter bientôt parmi nos locataires, et dans l'attente de votre réponse, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos plus dévouées salutations.

Jacques Mazon.

NOUS POUVONS VOUS RECEVOIR AUX DATES SUIVANTES :

-
-

SITUATION : à 950 mètres des thermes, 250 mètres d'un arrêt de la navette thermale, 250 mètres du village.

DESCRIPTIF : **DUPLEX 50 M²** environ au premier et dernier étage

Capacité d'accueil : 2 à 4 personnes maximum (**aucun dépassement de capacité possible y compris pour les invités non locataires**).

Exposition : est-ouest.

- **grand séjour avec deux couchages d'une personne, loggia**
- **cuisine (plaques électriques, four micro-onde-grill, réfrigérateur congélateur, lave-vaisselle, hotte aspirante)**
- **salle de bains avec baignoire, lavabo.**
- **toilettes séparées de la salle de bains**
- téléphone portable proposé.
- téléviseur couleur, écran plat, TNT satellite 200 chaînes. **WIFI**

Mezzanine : fermée par cloison coulissante

- **chambre avec grand lit en 140**
- **PARKING** privé.
- **GARAGES** privés individuels.
- **PISCINE** (strictement réservée aux locataires de l'Aventurine et sous leur responsabilité). Ouverte de 8H30 à 19H30. Les consignes de sécurité et d'hygiène doivent être respectées par tous selon un règlement transmis à l'arrivée. Pour les amis, les invités et les membres de la famille non locataires : accès interdit (aucune dérogation). En cas de non respect, exclusion immédiate sans indemnités.
- **Lave-linge et sèche-linge dans la résidence (collectifs).**
- **Jardin commun**

DATE :

SIGNATURE :

FICHE DE RESERVATION DUPLEX L' AVENTURINE 2021

à retourner accompagnée de votre acompte à conserver

NOM : Prénom :

ADRESSE :

TEL portable et fixe

DATE ET HEURE D' ARRIVEE : de 16à 18H..... DATE DE DEPART :10H maxi

Nombre de personnes : Animal : OUI NON (rayer la mention inutile).

Réservation garage : OUI NON (rayer la mention inutile).

1 TARIFS NUITEES 2021 (pour location minimum de 21nuitées) cocher

2 TARIFS NUITEES 2021 (pour location une semaine minimum) cocher

| PERIODES | 1 ou 2 personnes adultes | 3 personnes adultes | 4 personnes adultes | garage privé |
|---|--------------------------|---------------------|---------------------|--------------|
| | EUROS | EUROS | EUROS | EUROS |
| En cas de location inférieure à une semaine, un supplément de 70 € s'applique pour le séjour, en plus des tarifs nuitée semaine (tarif 2) ci-dessous | | | | |
| 1 MARS. NOVEMBRE | 43 | 53 | 63 | 6 |
| 2 Tarif jour semaine | 60 | 65 | 70 | 8 |
| 1 AVRIL | 44 | 54 | 65 | 6 |
| 2 Tarif jour semaine | 62 | 70 | 75 | 8 |
| 1 MAI. OCTOBRE | 56 | 66 | 76 | 6 |
| 2 Tarif jour semaine | 70 | 80 | 85 | 8 |
| 1 JUIN. SEPTEMBRE | 60 | 70 | 80 | 6 |
| 2 Tarif jour semaine | 72 | 85 | 95 | 8 |
| 1 JUILLET. AOUT | 82 | 92 | 110 | 6 |
| 2 Tarif jour semaine | 97 | 115 | 130 | 8 |

Charges (électricité, chauffage, eau) comprises dans les tarifs

- Chien ou chat : **4 €** par jour (un animal par appartement, pas de promenade dans la résidence).
- Lave-linge et sèche-linge à votre disposition dans la résidence : **4 €** le lavage, **4 €** le séchage
- Parking privé sans supplément, un véhicule, au-delà **3 €** par véhicule/jour
- Linge non fourni, location possible : **50 €** le kit draps, **70 €** le kit linge (draps, linge)1 ou 2 personnes.
- Taxe de séjour en sus (fonction des tarifs municipaux)
- Les invités non locataires **3 € par personne**, par heure de présence maximum ½ journée de façon ponctuelle
- **Pour toute personne supplémentaire imprévue au contrat : 40 € par nuitée**
- Les réservations s'entendent de 16h le jour d'arrivée à 10 h maximum le matin du départ.
- le montant de l'acompte appartement est de : **450 €** Garage : **50 €**
- **le solde de la location est à régler et encaissé le jour d'arrivée, aucune dérogation.**
- les dégradations sont facturées ainsi que la casse du petit matériel.
- Suivant la législation, les barbecues ne sont pas autorisés dans la résidence.
- Ménage du départ : possibilité de le faire effectuer pour **60 €**
- **LES RESERVATIONS NE SONT ENREGISTREES DEFINITIVEMENT QU'APRES RECEPTION DE L'ACOMPTE ET DU CONTRAT COMPLETE ET SIGNE.**
- **LA PRESENTE RESERVATION TIENT LIEU DE CONTRAT. AUCUNE REMISE NE SERA CONSENTIE POUR ARRIVEE RETARDEE OU DEPART ANTICIPE, OU NOMBRE DE PERSONNES INFERIEUR**
- **ANNULATION PAR LE CLIENT :le solde du séjour est dû(voir assurance annulation).**
- ATTESTATION EXTENTION ASSURANCE HABITATION NECESSAIRE A LA RESERVATION.
- **Accueil le jour d'arrivée entre 16H et 18H**

DATE :

SIGNATURE :