

# RESIDENCE L'AVENTURINE



Résidence en meublés de tourisme classés deux étoiles

SIRET 44442045900018

Jacques Mazon entrepreneur individuel

275, Chemin des Riayes 04800 GREOUX-LES-BAINS

Tel: 04.92.78.07.04 site web : www.laventurine-residence.fr

jacques.laventurine@gmail.com

## Résidence sans enfants ni adolescents

Gréoux, ce

Madame, Monsieur,

Nous vous remercions de l'intérêt que vous portez à notre résidence, et vous adressons, par la présente, documentation et tarifs pour l'année 2024.

Espérant vous compter bientôt parmi nos locataires, et dans l'attente de votre réponse, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos plus dévouées salutations.

Jacques Mazon.

NOUS POUVONS VOUS RECEVOIR AUX DATES SUIVANTES :

-

-

**SITUATION** : à 950 mètres des thermes, , 250 mètres du village.

### **DESCRIPTIF** : T2, superficie 30 m<sup>2</sup> environ avec CLIMATISATION

Capacité d'accueil : 2 à 3 personnes maximum (aucun dépassement de capacité possible, y compris pour les invités non locataire)

Exposition : est ou ouest

**Suivant la législation, les barbecues ne sont pas autorisés dans la résidence.**

- **un séjour** avec cuisinette intégrée (plaques électriques, réfrigérateur/congélateur, four micro-onde-grill, lave-vaisselle, hotte aspirante), couchage une personne.
- **une chambre** avec grand lit en 140 et grand placard de rangement.
- **salle de bains** avec baignoire et lavabo.
- **toilettes** séparées de la salle de bains.
- balcon en 1<sup>er</sup> étage  ou jardinet privatif en rez-de-jardin  (**cochez selon votre choix**).
- téléviseur couleur, écran plat, TNT satellite 200 chaînes. **WIFI**
- téléphone portable proposé.

- PARKING privé.
- GARAGES privés individuels.
- PISCINE (strictement réservée aux locataires de l'Aventurine et sous leur responsabilité). Ouverte de 8H30 à 19H30. Les consignes d'hygiène et de sécurité doivent être respectées par tous selon un règlement transmis à l'arrivée. Pour les amis, les invités et les membres de la famille non locataires : accès interdit ( aucune dérogation). En cas de non respect exclusion immédiate sans indemnités.
- **Lave-linge et sèche-linge dans la résidence (collectifs).**
- **Jardin commun.**

DATE :

SIGNATURE :

FICHE DE RESERVATION T2 L'AVENTURINE 2024

à retourner accompagnée de votre acompte à conserver

NOM : ..... Prénom : .....

ADRESSE : .....

.....

TEL Portable et fixe.....

DATE ET HEURE D'ARRIVEE de 16h à 18h: ..... DATE DE DEPART : .....10H maxi.

Nombre de personnes : ..... Animal : .....OUI.....NON..... (rayer la mention inutile)

Réservation garage : OUI NON (rayer la mention inutile).

1 TARIFS NUITEES 2024 (pour une location minimum de 21nuitées)  cocher

2 TARIFS NUITEES 2024 (pour location une semaine minimum)  cocher

PERIODES	1 ou 2 personnes adultes	3 personnes adultes	garage privé individuel fermé
	EUROS	EUROS	EUROS
<b>Pour les séjours ne durant qu'une semaine, un forfait ménage de 70 € sera facturé</b>			
1 MARS. NOVEMBRE	<b>42</b>	<b>50</b>	<b>6</b>
2 Tarif jour semaine	<b>51</b>	<b>61</b>	<b>8</b>
1 AVRIL	<b>45</b>	<b>53</b>	<b>6</b>
2 Tarif jour semaine	<b>53</b>	<b>64</b>	<b>8</b>
1 MAI. OCTOBRE	<b>51</b>	<b>58</b>	<b>6</b>
2 Tarif jour semaine	<b>61</b>	<b>70</b>	<b>8</b>
1 JUIN. SEPTEMBRE	<b>58</b>	<b>67</b>	<b>6</b>
2 Tarif jour semaine	<b>68</b>	<b>77</b>	<b>8</b>
1 JUILLET. AOUT	<b>73</b>	<b>83</b>	<b>6</b>
2 Tarif jour semaine	<b>85</b>	<b>95</b>	<b>8</b>

### Charges (électricité, chauffage, eau) comprises dans les tarifs

- Chien ou chat : 4 € par jour (un animal par appartement, pas de promenade dans la résidence).
- Lave-linge et sèche-linge à votre disposition dans la résidence : 5 € le lavage, 5 € le séchage
- Parking privé sans supplément : un véhicule, au delà : 3 € par véhicule/jour
- Linge non fourni, location possible : 55 € le kit draps, 75 € le kit linge (draps,linge)1 ou 2 personnes.
- Taxe de séjour en sus (fonction des tarifs municipaux)
- Les invités non locataires 3 € par personne, par heure de présence maximum ½ journée de façon ponctuelle
- **Pour toute personne supplémentaire imprévue au contrat : 35 € par nuitée**
- Les réservations s'entendent de 16 h le jour d'arrivée à 10 h maximum le matin du départ.
- le montant de l'acompte appartement est de : **380 €**
- le montant de l'acompte garage est de : **50 €**
- **le solde de la location est à régler et encaissé le jour d'arrivée, aucune dérogation**
- les dégradations sont facturées ainsi que la casse du petit matériel.
- Possibilité de faire effectuer votre ménage de départ : **55 €**
- LES RESERVATIONS NE SONT ENREGISTREES DEFINITIVEMENT QU'APRES RECEPTION DE L'ACOMPTE ET DU CONTRAT COMPLETE ET SIGNE.
- LA PRESENTE RESERVATION TIENT LIEU DE CONTRAT. AUCUNE REMISE NE SERA CONSENTIE POUR ARRIVEE RETARDEE, DEPART ANTICIPE OU NOMBRE DE PERSONNE INFERIEUR.
- ANNULATION : LE SOLDE DU SEJOUR EST DÛ.( souscription d'une assurance annulation impérative).
- ATTESTATION EXTENTION ASSURANCE HABITATION NECESSAIRE A LA RESERVATION.

**Accueil le jour d'arrivée entre 16H et 18H**

DATE :

SIGNATURE :