

RESIDENCE L'AVENTURINE



Résidence en meublés de tourisme classés deux étoiles

SIRET 44442045900018

Jacques Mazon entrepreneur individuel

275, Chemin des Riayes 04800 GREOUX-LES-BAINS

Tel: 04.92.78.07.04 site web : www.laventurine-residence.fr

jacques.laventurine@gmail.com

Résidence sans enfants ni adolescents

Gréoux, ce

Madame, Monsieur,

Nous vous remercions de l'intérêt que vous portez à notre résidence, et vous adressons, par la présente, documentation et tarifs pour l'année 2024.

Espérant vous compter bientôt parmi nos locataires, et dans l'attente de votre réponse, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos plus dévouées salutations.

Jacques Mazon.

NOUS POUVONS VOUS RECEVOIR AUX DATES SUIVANTES :

-
-

SITUATION : à 950 mètres des thermes, 250 mètres du village.

DESCRIPTIF : T3, superficie 50 m² environ avec CLIMATISATION.

Capacité d'accueil : 2 à 4 personnes maximum (aucun dépassement de capacité possible y compris par les invités non locataires).

Exposition : est – ouest

Rez-de-jardin

Suivant la législation, les barbecues ne sont pas autorisés dans la résidence.

- **un séjour** avec cuisine incorporée (plaques électriques, réfrigérateur/congélateur, four micro-onde-grill, lave-vaisselle, hotte aspirante).
- **une chambre** avec grand lit en 140 et grand placard de rangement.
- **une chambre** avec lits jumeaux en 90, grand placard de rangement.
- **salle de bains** avec baignoire et lavabo.
- **toilettes** séparées de la salle de bains.
- jardinet terrasse privatif
- téléviseur couleur, TNT satellite 200 chaînes, écran plat. **WIFI**
- téléphone portable proposé
- **PARKING** privé.
- **GARAGES** privés individuels.
- **PISCINE** (strictement réservée aux locataires de l'Aventurine et sous leur responsabilité). Ouverte de 8H30 à 19H30. Les consignes d'hygiène et de sécurité doivent être respectées par tous selon un règlement transmis à l'arrivée. Pour les amis, les invités et les membres de la famille non locataires : accès interdit (aucune dérogation). En cas de non respect exclusion immédiate sans indemnités.
- **Lave-linge et sèche-linge dans la résidence (collectifs).**
- **Jardin commun.**

DATE :

SIGNATURE :

FICHE DE RESERVATION T3 DEUX CHAMBRES L'AVENTURINE 2024

à retourner accompagnée de votre acompte à conserver

NOM : Prénom :

ADRESSE :
.....

TEL portable et fixe.....

DATE ET HEURE D'ARRIVEE de 16h à 18h: DATE DE DEPART : 10H maxi

Nombre de personnes : Animal : OUI.....NON..... (rayer la mention inutile).

Réservation garage : OUI NON (rayer la mention inutile).

1 TARIFS NUITEES 2024 (pour une location minimum de 21 nuitées) cocher

2 TARIFS NUITEES 2024 (pour location une semaine minimum) cocher

PERIODES	1 ou 2 personnes adultes	3 personnes adultes	4 personnes adultes	garage privé individuel fermé
	EUROS Deux chambres	EUROS Deux chambres	EUROS Deux chambres	EUROS

Pour les séjours ne durant qu'une semaine, un forfait ménage de 70 € sera facturé

1 MARS. NOVEMBRE	52	61	71	6
2 Tarif jour semaine	63	72	82	8
1 AVRIL	55	63	73	6
2 Tarif jour semaine	66	74	86	8
1 MAI. OCTOBRE	61	70	79	6
2 Tarif jour semaine	72	82	92	8
1 JUIN. SEPTEMBRE	69	77	88	6
2 Tarif jour semaine	81	89	100	8
1 JUILLET. AOUT	112	120	130	6
2 Tarif jour semaine	140	150	160	8

Charges (électricité, chauffage, eau) comprises dans les tarifs

- Chien ou chat : **4 €** par jour (un animal par appartement, pas de promenade dans la résidence).
- Lave-linge et sèche-linge à votre disposition dans la résidence : **5 €** le lavage, **5 €** le séchage
- Parking privé sans supplément : un véhicule, au delà : **3 €** par véhicule/jour
- Linge non fourni, location possible : **55€** le kit draps , **75€** le kit linge (draps et linge) 1 ou 2 personnes
- Taxe de séjour en sus (fonction des tarifs municipaux)
- Les invités non locataires **3 € par personne**, par heure de présence, maximum ½ journée de façon ponctuelle
- **Pour toute personne supplémentaire imprévue au contrat : 45 € par nuitée**
- Les réservations s'entendent de 16h le jour d'arrivée à 10 h maximum le matin du départ.
- le montant de l'acompte appartement **T3 : 480 €**
- le montant de l'acompte garage est de : **50 €**
- **le solde de la location est à régler et encaissé le jour d'arrivée, aucune dérogation.**
- les déprédations sont facturées ainsi que la casse du petit matériel.
- Possibilité de faire effectuer votre ménage de départ : **65 €**
- LES RESERVATIONS NE SONT ENREGISTREES DEFINITIVEMENT QU'APRES RECEPTION DE L'ACOMPTE ET DU CONTRAT COMPLETE ET SIGNE.
- LA PRESENTE RESERVATION TIENT LIEU DE CONTRAT. AUCUNE REMISE NE SERA CONSENTIE POUR ARRIVEE RETARDEE, DEPART ANTICIPE OU NOMBRE DE PERSONNE INFERIEUR.
- ANNULATION :LE SOLDE DU SEJOUR EST DÛ(souscription d'une assurance annulation impérative).
- ATTESTATION EXTENTION ASSURANCE HABITATION NECESSAIRE A LA RESERVATION.

Accueil le jour d'arrivée entre 16H et 18H

DATE :

SIGNATURE :